

kol. 8. 12. 17 - POV

240

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU
PRIMLJENO

20.-11-2017

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-201/12

Dužnik : PRIDAL d.o.o. u stečaju, OIB:42491788150, Ljubljana 15c, Zagreb

poštom — neposredno
u primj. priloga
pristojba J

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA ZA PRETHODNO RAZDOBLJE

Na početku ovog dijela Izvješća napominjem da u prethodnom razdoblju, tj. od zadnjeg Izvješća do danas nije bilo novih radnji bitnih za daljnji tijek stečajnoga postupka, odnosno promjena u odnosu na zadnje pisano Izvješće (ovdje ne mislim na presignaciju predmeta drugom stečajnom sucu).

Kao i u ranijim izvješćima moram ponovno napomenuti da je problem u vođenju ovog stečajnoga postupka nesuradnja bivšeg zakonskog zastupnika: nije predao dokumentaciju, nije se odazivao po pozivima, nije predao prokazni popis imovine i nije predao u posjed nekretnine i pokretnine. Sva imovina za koju znamo je opterećena založnim pravima ili su pokrenute ovrhe, ali mi nismo u posjedu. Nadalje, vode se sudski postupci za prodane nekretnine prije otvaranja stečaja za koje se kupci nisu upisali u zemljišnim knjigama kao novi vlasnici (svojim propustima i iz nepoznatih razloga), a bivši zakonski zastupnik je u međuvremenu te nekretnine – uglavnom stanove založio od strane banaka. U sudskim predmetima prethodnog sadržaja stečajni dužnik je tuženik, a obzirom da ovakve nekretnine ne ulaze u stečajnu masu, stečajni dužnik priznaje činjenična stanja ali uz predočenje kupoprodajnih ugovora, dokaza o uplati i tabularne isprave. Redovno dobivamo pozive kao drugooptuženi u parnicama ili u ovršnim postupcima od strane ovrhovoditelja protiv našeg stečajnog dužnika kao ovršenika. O nekretninama smo saznali iz suradnje s vjerovnicima, iz prijava tražbina, te iz sudskih postupaka za koje dobivamo pozive.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Od otvaranja stečajnoga postupka na računu nije bilo nikakvih sredstava, niti ih je bilo tijekom dosadašnjega trajanja stečajnoga postupka.

U desetom mjesecu prošle godine smo iz dopisa Grada Dubrovnika, Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, Odsjek za mjesnu samoupravu, komunalno i prometno redarstvo saznali da je stečajni dužnik vlasnik osobnog automobila marke AUDI, reg.oznake: ZG 9889 AG, god. proizvodnje: 2002. Međutim, usprkos pozivima i obećanjima, automobil nam nije do danas predan u posjed.

Nadalje, imali smo saznanje o vlasništvu nad plovilom, gliser s kabinom MAXUM, dužine 9,96 m, a koje plovilo također nismo mogli dobiti u posjed niti smo imali saznanje gdje se nalazi. U međuvremenu smo to uspjeli i u kontaktu smo s Nautičkim centrom Mokošica d.o.o., Mokošica, Dubrovnik, gdje se plovilo nalazi. Telefonski smo kontaktirali, te dobili informaciju da je plovilo bez motora. Angažirat ćemo procijenitelja odgovarajuće struke, te sukladno Stečajnom zakonu pokušati prodati plovilo.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Dalje se trebamo odazivati po pozivima Sudova u ovršnim i parničnim postupcima.

Kao što sam u prethodnom dijelu ovoga Izvješće navela, potrebno je procijeniti plovilo, te prići unovčenju sukladno Stečajnom zakonu i odluci Skupštine vjerovnika, te stupiti u posjed automobila i također ga unovčiti ovisno u kakvom je stanju.

U kontaktu smo s odvjetnikom razlučnog vjerovnika Erste & Steiermarkische bank d.d. radi prijedloga prodaje nekretnina na kojima oni imaju založno pravo.

Mjesto i datum

Zagreb, 14. 11. 2017.

Stečajni upravitelj

Marija Vujčić Turkulin

PRIDAL d.o.o.

u stečaju

Zagreb, Ljubljanička 15c